



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: +7 (498) 602-19-66, факс +7 (498) 602-19-66
email: gukn@mosreg.ru

07.08.2023

35Исх-5974

Заместителю Главы
Администрации Можайского
городского округа Московской
области

М.М. Клинских

Уважаемая Мария Михайловна!

В ответ на запрос от 01.08.2023 № 132ИСХ-3659 относительно реализации на аукционе земельного участка с кадастровым номером 50:18:0030302:958 по адресу: Московская область, Можайский городской округ, деревня Новая (далее – Земельный участок), Главное управление культурного наследия Московской области (далее – Главное управление) в рамках имеющихся полномочий сообщает следующее.

1) На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также выявленные объекты культурного наследия.

2) Земельный участок расположен за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия.

В соответствии с приложением № 5 к решению малого Совета Московского областного Совета народных депутатов от 27.05.1992 № 6/11 (список № 2) «Об утверждении территории Государственного Бородинского военно-исторического музея-заповедника, его зон охраны и особого режима содержания» Земельный участок расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности особо ценного объекта культурного наследия Российской Федерации «Государственный Бородинский военно-исторический музей-заповедник».

Режимом содержания зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территории Земельного участка допускается размещение жилищного строительства до 3-х этажей, производственных зданий сельскохозяйственного назначения и инженерных коммуникаций в границах населенных пунктов.

3) В отношении Земельного участка отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

4) Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы на Земельном участке отсутствует.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Главное управление культурного наследия Московской области.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения указанных требований законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

Заместитель начальника Главного
управления культурного наследия
Московской области



А.В. Соловьев

Лист согласования к документу № 35Исх-5974 от 07.08.2023. В ответ на № 35Вх-7264 (01.08.2023)
Инициатор согласования: Олейникова Н.Х. Главный инспектор (Главное управление культурного наследия Московской области)
Согласование инициировано: 07.08.2023 10:31
Краткое содержание: Согласование возможности проведения аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок: - кадастровый номер 50:18:0030302:958 площадью 833 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Можайский городской округ, д. Новая.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Олейникова Н.Х.		Согласовано 07.08.2023 10:31	-
2	Новосельский П.Ю.		Согласовано 07.08.2023 11:03	-
Тип согласования: последовательное				
3	Соловьев А.В.		ЭП Подписано 07.08.2023 13:17	-