



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Московская, дом 15, г. Можайск
Московская область, 143200

Тел. 8-496-38-22-107,
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru
www.admmozhaysk.ru

11.09.2026 № 235

На № _____ от _____

В Комитет по конкурентной политике Московской области

Администрация Можайского муниципального округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:18:0030302:1012,
- площадь: 783 кв.м,
- категория земель: земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства,
- месторасположение: Российская Федерация, Московская область, Можайский муниципальный округ, д. Новая (далее- земельный участок), сообщает.

В отношении земельного участка изменения в генеральный план от 29.12.2018 №337/18 не вносились.

В границах земельного участка расположены объекты: ограждение (часть забора с сеткой рабицей) и куча строительного мусора. Объекты не имеют признаков капитального строения и не отвечают требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в ЕГРН сведения об объектах недвижимого имущества в границах ЗУ отсутствуют, объекты не принадлежат гражданам и юридическим лицам, не находятся в государственной и муниципальной собственности. Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении указанного земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, земельный участок может быть предметом аукциона.

**Заместитель Главы Можайского
Муниципального округа**



М.М. Клиньских