



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2023 № 2338

О проведении торгов в электронной форме
по продаже объекта недвижимости

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Егорьевск Московской области от 21.12.2022 № 692/67 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа Егорьевск Московской области от 22.02.2023 № 729/70, от 22.03.2023 № 743/72, от 19.04.2023 № 753/73, от 19.07.2023 № 805/77, от 11.08.2023 № 812/78), Отчетом об оценке рыночной стоимости от 22.08.2023 № 6676-02/23-ОЦ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в электронной форме по продаже объекта недвижимости в порядке приватизации муниципального имущества: нежилое помещение с кадастровым номером 50:30:0020110:5186, общая площадь 299 кв.м, этаж № 01, адрес объекта: Московская область, р-н Егорьевский, д. Шувое, ул. Коммунистическая д. 1в, пом. III путем продажи его на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проводимом в электронной форме.

2. Установить начальную цену продажи нежилого помещения – 2 390 000,00 рублей (Два миллиона триста девяносто тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС.

3. Установить «шаг аукциона» в фиксированной сумме, составляющей 5 (пять) процентов от начальной цены продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в сумме – 119 500,00 рублей (Сто девятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

148240

4. Определить задаток в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в размере – 239 000,00 рублей (Двести тридцать девять тысяч рублей 00 копеек).

5. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Егорьевск Московской области:

6.1. подготовить необходимые материалы на имущество, указанное в п.1 настоящего постановления, внести данные в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

6.2. опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления на официальном сайте не менее чем за 30 дней до проведения аукциона;

6.3. обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления с победителем аукциона (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него;

6.4. осуществить в установленном порядке передачу имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, победителю аукциона (Покупателю) после его полной оплаты.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Егорьевск Московской области в сети «Интернет» (www.egoradmin.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации – председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Егорьевск Заплатного Р.М.

Глава городского округа Егорьевск



Д.В. Викулов