



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2016 № 365

г. Ногинск

О проведении аукциона в электронной форме
по продаже земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Богородского городского округа Московской области от 06.05.2016 № 107-0605/2016, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений в Московской области № 23-3 от 11.02.2026,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:16:0000000:77696, площадью 1448 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Богородский, д. Марьино, ул. Майская, д. 9.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников, участниками которого могут являться только граждане.

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка 2340749,92 руб. НДС не облагается.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления составляет 2340749,92 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 70222,49 руб.

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях) в использовании земельного участка:

Участок имеет следующие ограничения в использовании:

- полностью расположен: граница полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП);
- полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черное – подзона 6.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте www.bogorodsky-okrug.ru не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Богородского городского округа Исакова А.А.

Глава Богородского городского округа

И.В. Сухин

