

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.04.2026, поступившего на рассмотрение 15.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169	
Кадастровый номер:	50:14:0000000:161825
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Щёлково, пгт. Фряново, ул Победы		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	479	в метрах
Назначение:	10.3. сооружения канализации		
Наименование:	Канализационная сеть от ул. Победы до КНС №1		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1969		
Кадастровая стоимость, руб.:	767754.02		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:14:0000000:106889, 50:14:0010407:458		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p align="center"><small>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</small></p> <p align="center"><small>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</small></p> <p align="center"><small>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</small></p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:161825	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Суслина Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация городского округа Щелково Московской области	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	
Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:161825	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ИНН: 5050002154, ОГРН: 1035010204745
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:14:0000000:161825-50/414/2026-1 19.01.2026 12:08:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

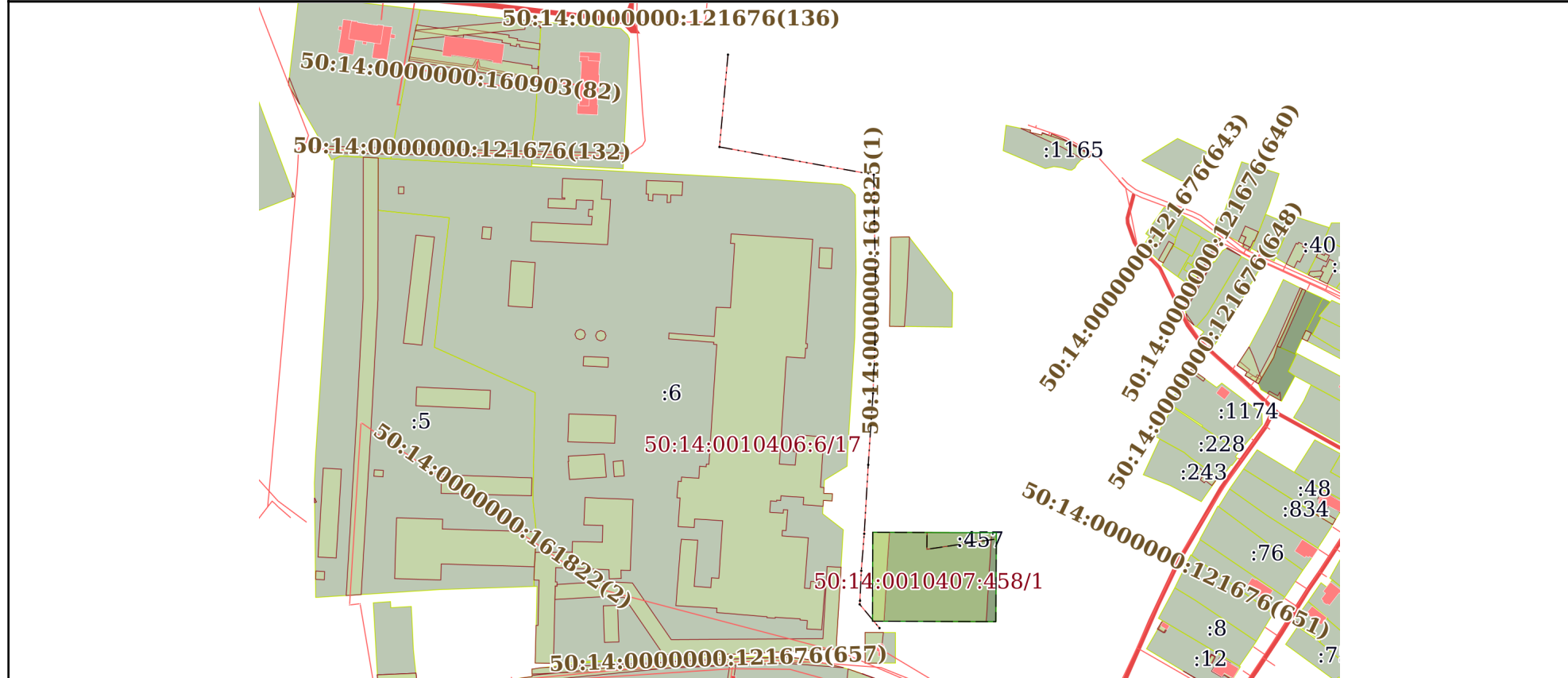
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:161825	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                  Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ                  РОСКАДАСТР                  Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:161825	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	510972.92	2247214.06	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	510910.66	2247208.3	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	510891.93	2247312.47	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	510860.57	2247312.8	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	510826.7	2247313.57	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	510777.27	2247313.24	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	510744.42	2247311.95	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	510696.18	2247308.71	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	510649.64	2247306.01	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	510624.68	2247304.03	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	510604.41	2247303.16	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	510602.02	2247302.95	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169

Кадастровый номер: 50:14:0000000:161825

13	510586.01	2247316.32	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510972.92	2247214.06	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510910.66	2247208.3	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510891.92	2247312.47	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510860.57	2247312.8	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510826.7	2247313.57	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510777.27	2247313.24	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510744.42	2247311.95	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510696.18	2247308.71	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510649.64	2247306.01	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510624.68	2247304.03	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510604.41	2247303.16	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510602.02	2247302.95	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	510586.01	2247316.32	0.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51823169	
Кадастровый номер:	50:14:0000000:161825

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия