



**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.09.2026 № 892
шт. Лотошино

О проведении аукциона в электронной форме
по продаже земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Лотошинского муниципального района Московской области от 21.09.2017 № 289-2109/2017, учитывая сводное заключение Министерства имущества и земельных отношений Московской области от 02.09.2026 № 163-3, п.3, номер учетной карточки 50:02.8071,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010305:472, площадью 1612 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Лотошино, д.Раменье, з/у 4А.
 2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.
 3. Установить следующие условия аукциона:
 - 3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников (только для граждан).
 - 3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка 326929.72 руб., НДС не облагается.
- Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления составляет 65385.94 руб.
- Установить «Шаг аукциона» в размере 9807.89 руб.
4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для

размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://lotoshinie.rf>, не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Долгасову Е.Л.



Е.Л. Долгасова

экз. (заверенный), отделу архитектуры и градостроительства, финансово-экономическому управлению, прокурору Лотошинского района, в

