

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

На основании запроса от 31.05.2024, поступившего на рассмотрение 31.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
31.05.2024г. № КУВИ-001/2024-147618797				
Кадастровый номер:	50:04:0200409,637			
Номер кадастрового квартала:	50:04:0200409			
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2024			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Московская область, го Дмитровский, д Глухово			
Площадь:	1350 +/- 13			
Кадастровая стоимость, руб.:	1012378,5			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)			
Сведения о кадастровом инженере:	Куприяшина Наталья Леонтьевна, № 1611, в Ассоциация СРО "ОПКД", СНИЛС			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	выполнение кадастровых работ от 26.02.2024, дата завершения кадастровых работ: 26.02.2024			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B056B7401C838D2B3576AC8C8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
инициалы, фамилия	

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

31.05.2024г. № КУВБ-001/2024-147618797

Кадастровый номер:

50:04:0200409.637

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:

Данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:

Данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

Данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

Данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

Данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О городском округе Московской области" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.

Данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

31.05.2024г. № КУВи-001/2024-147618797

Кадастровый номер:

50:04:0200409:637

со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах: 4 -
Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Получатель выписки:

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

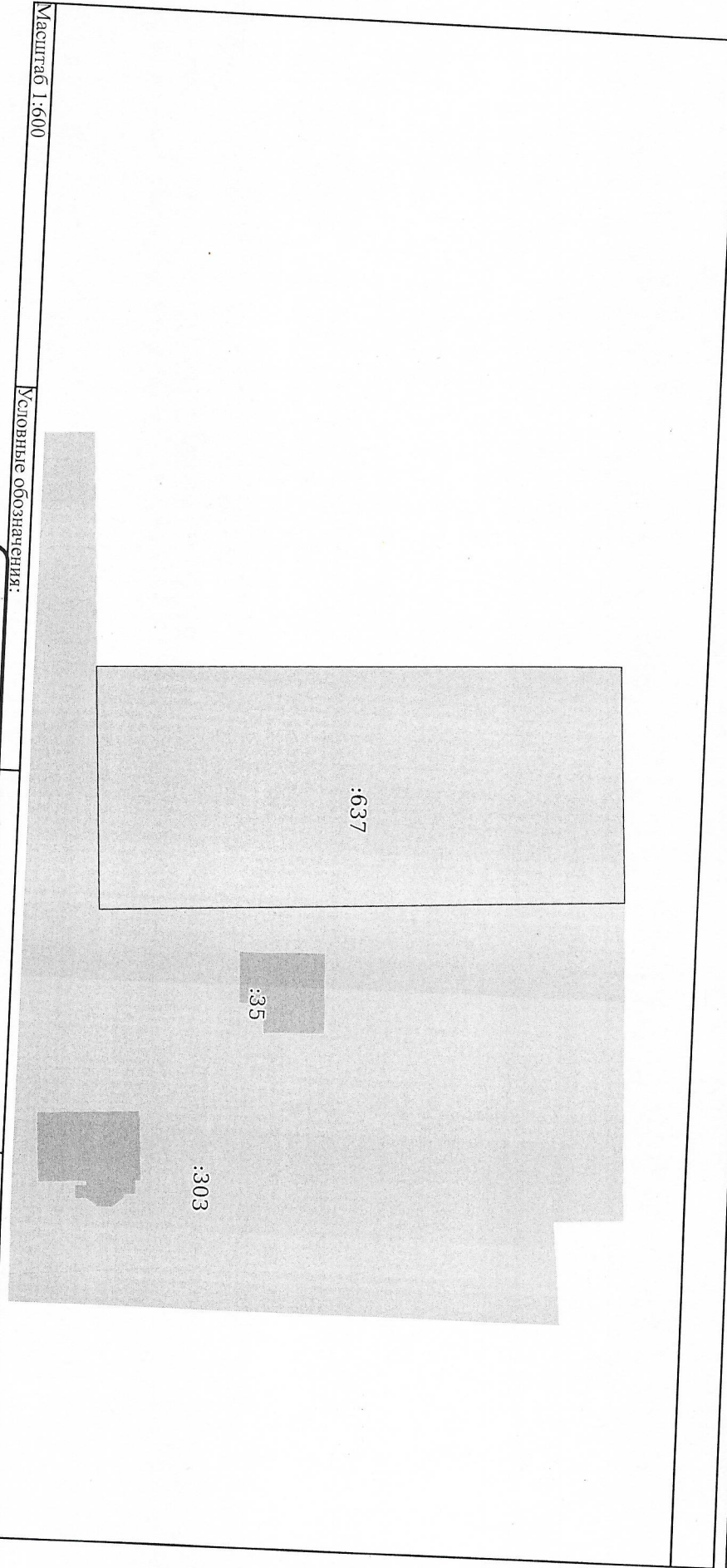
Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDСK425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1		
31.05.2024г. № КУВН-001/2024-147618797	Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6
Катастровый номер:		50:04:0200409:637	
План (чертеж, схема) земельного участка			



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B956B7401CB38D2B3576ACD8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
Инициалы, фамилия	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздета 3.1: 1

Всего частей: 4

Всего листов выписки: 6

31.05.2024г. № КΥВН-001/2024-147618797

Каластровый номер:

50:04:0200409:637

№ п/п		Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
		начальной	конечной					
1	2	3	4		5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	86°48.2'		24.57	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	176°33.5'		54.32	Данные отсутствуют	50:04:0200409:35	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	266°55.6'		25.18	Данные отсутствуют	50:04:0200409:171	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	357°12.1'		54.26	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4				Данные отсутствуют	50:04:0200409:49	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Бразилеу: ФЕДЕРАТИВНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Инициалы, фамилия

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

Лист № 1 раздела 3.2				Вид объекта недвижимости	
31.05.2024г. № КУВИ-001/2024-147618797		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 4	
Кадастровый номер:		50:04:0200409:037		Всего листов выписки: 6	

Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		Система координат МСК-50	
1	2	3	4	5	
1	529868.5	2167178.91	-	0.1	
2	529869.87	2167203.44	-	0.1	
3	529815.65	2167206.7	-	0.1	
4	529814.3	2167181.56	-	0.1	
1	529868.5	2167178.91	-	0.1	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B056B7401C838D2B5576AC8D8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия	