



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2026 № 1253/9

О приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа
Электросталь Московской области, путем продажи по минимально допустимой цене в
электронной форме

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Электросталь Московской области от 29.06.2015 № 64-29-06/2015, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2026 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 27.11.2025 № 36/5, протоколом о продаже посредством публичного предложения имущества от 09.09.2026 № ППЭ-ЭС/26-3932, Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество - помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:46:0060428:717, общей площадью 172,8 кв.м, этаж № 01, местоположение: Московская область, г. Электросталь, ул. Спортивная, д. 47А, путем продажи по минимально допустимой цене, открытой по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проводимой в электронной форме.

2. Установить минимально допустимую цену продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 659 600 (шестьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот) рублей (с учетом НДС), что составляет 5 (пять) процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru/new/public:21000004710000024915).

3. Определить задаток в размере 1 (одного) процента от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru/new/public:21000004710000024915), в размере 131 920 (сто тридцать одна тысяча девятьсот двадцать) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

2

4. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установить Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Установить следующие существенные условия договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

5.1 оплата по итогам продажи – единовременное внесение всей суммы стоимости имущества в срок и по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

6. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области:

6.1 опубликовать информационное сообщение о проведении продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области;

6.2 обеспечить участие представителей Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в работе комиссии по проведению продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

6.3 обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем продажи (Покупателем) или лицом, признанным единственным участником продажи, и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

7. Признать постановление Администрации городского округа Электросталь Московской области от 22.07.2026 № 905/7 «О приватизации посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области» утратившим силу.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.electrostal.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Электросталь Московской области Лаврову Р.С.

Глава городского округа

Ф.А. Ефанов

Рассылка: Комимуществу-2, Лаврову Р.С., отдел по связям с общественностью, в дело.

