



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2016 № 1016
г. Шатура

О проведении аукциона в электронной форме путем продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального округа Шатура Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, решением Совета депутатов муниципального округа Шатура Московской области от 29.01.2026 №2/7 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального округа Шатура Московской области на 2026 год», протоколом по аукциону от 18.05.2026 №ПЭ-ШАТ/26-1053

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме путем продажи посредством публичного предложения, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества:

- нежилое здание с кадастровым номером 50:25:0000000:4454, общей площадью 1075,10 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, м. о. Шатура, с. Дмитровский Погост, ул. Школьная;

- земельный участок с кадастровым номером 50:25:0090112:1511 из земель категории «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Деловое управление» общей площадью 1065 кв. м, по адресу: Московская область, м. о. Шатура, с. Дмитровский Погост.

001369

2. Установить начальную цену продаваемого на аукционе муниципального имущества (начальная цена продажи-рыночная стоимость имущества) в размере 4 922 850,00 (четыре миллиона девятьсот двадцать две тысячи семьсот девяносто пять рублей ноль копеек) с учетом НДС в составе:

- нежилое здание с кадастровым номером 50:25:0000000:4454, общей площадью 1075,10 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, м. о. Шатура, с. Дмитровский Погост, ул. Школьная;

- земельный участок с кадастровым номером 50:25:0090112:1511 из земель категории «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Деловое управление» общей площадью 1065 кв. м, по адресу: Московская область, м. о. Шатура, с. Дмитровский Погост.

3. Установить величину снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» в фиксированной сумме, составляющей 2 (два) процента от начальной цены продажи имущества в размере 98 457,00 (девяносто восемь тысяч четыреста пятьдесят семь рублей ноль копеек);

4. Установить «шаг аукциона» в фиксированной сумме, составляющей 50 (пятьдесят) процентов «шага понижения» в размере 49 228,50 (сорок девять тысяч двести двадцать восемь рублей пятьдесят копеек);

5. Установить минимальную цену предложения (цена отсечения) в размере 50 (пятьдесят) процентов от начальной цены продажи на аукционе в размере 2 461 425,00 (два миллиона четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста двадцать пять рублей ноль копеек);

6. Установить сумму задатка для участия на аукционе 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества, установленной в п. 2 настоящего постановления в размере 492 285,00 (четырееста девяносто две тысячи двести восемьдесят пять рублей ноль копеек).

7. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

8. Управлению имущественных отношений администрации муниципального округа Шатура Московской области:

- а) подготовить необходимые материалы на муниципальное недвижимое имущество, указанное в п.1 настоящего постановления и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

- б) обеспечить заключение договора купли – продажи муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него;

- в) осуществить в установленном порядке передачу муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, победителю аукциона (Покупателю) после его полной оплаты.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

Глава муниципального округа

Н.Н. Прилуцкий