АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Лобня **09 сентября 2026 года**

АКТ
Выездного обследования земельного (-ых) участка (-ов)
в рамках муниципального земельного контроля

1. **Местоположение: Московская область, г. Лобня, ул. Керамическая, дом № 1-А**
(место проведения осмотра)

На основании: Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Лобня Московской области, утвержденным советом депутатов 10.11.2021 № 61/5.

2. **Акт составлен:** Отделом муниципального земельного контроля Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

В лице: Заместителя председателя Комитета по управлению имуществом Д.Е. Ваганова
(указываются фамилия, имя, отчество, должность лица (лиц), проводившего(-их) выездное обследование)

3. **Характеристики объекта** (при наличии):
- кадастровый номер ЗУ: **50:41:0030201:82 площадь: 559 кв. м.;**
- категория земель: **земли населенных пунктов;**
- вид разрешенного использования: **магазины.**

В ходе осмотра объекта недвижимости установлено:

Земельный участок не огорожен, доступ не ограничен в любое время суток. На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты капитального строительства и иные сооружения, произрастает древесно-кустарниковая растительность. Усматриваемые на ИСОГД МО объекты фактически в границах земельного участка не расположены. Ограждения, здания отображенные на фотоматериалах, расположены за границами земельного участка. Земельный участок не используется, есть признаки зарастания сорной и древесно-кустарниковой растительностью. Земельный участок характеризуется ровным рельефом; на его территории отсутствуют канавы и рвы. Подъезд и подход осуществляется посредством земель, государственная собственность на которые не разграничена.
(использование / неиспользование земельного участка, в соответствии/ не в соответствии с разрешенным видом использования, наличие здания, строений, сооружений)

4. Перечень контрольных (надзорных) действий, проведенных в ходе выездного обследования земельного участка: **визуальный осмотр, применение фото фиксации.**

Прилагаемые материалы: **Фото таблица:**

Заместитель председателя Комитета
по управлению имуществом — Д.Е. Ваганов
(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Ф О Т О Т А Б Л И Ц А







