

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т муниципального обследования объекта земельных отношений

№4646

"30" сентября 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

И.о начальника отдела муниципального земельного контроля и управления
муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
администрации Рузского муниципального округа Коптева А.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым
номером 50:19:0060123:757, площадью 635 кв. м, расположенного по адресу:
Московская область, м.о. Рузский, д Златоустово, категория земель – земли населённых
пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного
строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено
путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении.
Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью
планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со
специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

30.09.2025 г. в 10:20 проведено муниципальное обследование земельного участка,
расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Златоустово. В
результате визуального осмотра установлено, что земельный участок не огорожен, на
участке какие-либо строения отсутствуют. Доступ на участок свободный, возможен
посредством земель государственной неразграниченной собственности. Видимые на
фотоматериалах строения, ограждения расположены за кадастровыми границами
участка. Видимая на ИСОГД крыша смежного участка фактически в границах участка

не расположена.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

A.A. Коптева

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, м.о. Рузский, д Златоустово	Фото № 1-3	635 кв.м	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1

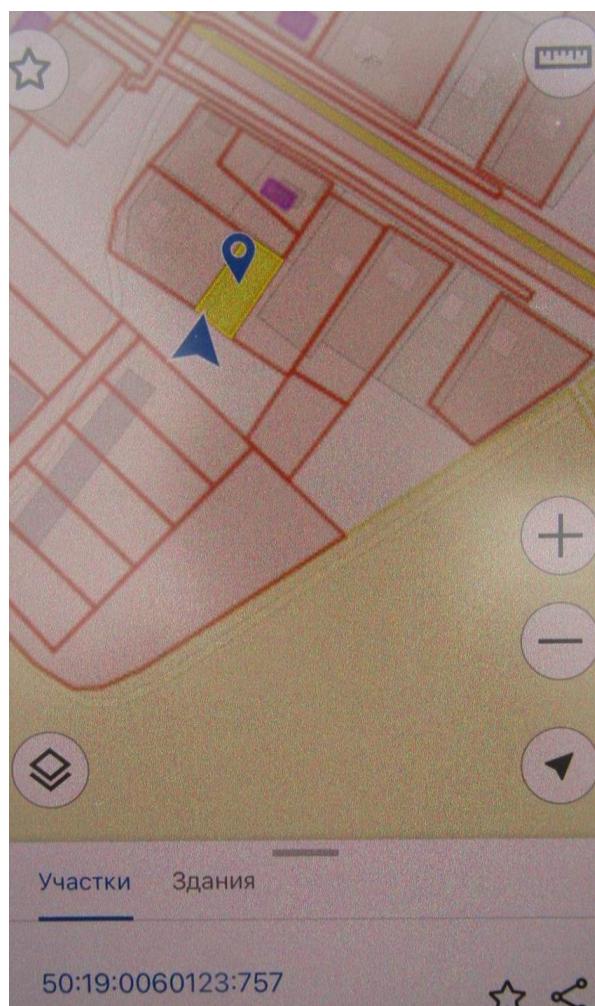


Фото №2



Фото №3



Схематический чертёж земельного участка

☰ Геоинформационный портал

◀ Назад в найденные объекты

Земельный участок: 50:19:0060123:757

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	06.08.2025
Кадастровый номер	50:19:0060123:757
Кадастровый квартал	50:19:0060123
Адрес	Московская область, м.о. Рузский, д. Златоустово
Площадь уточненная	635 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Ученный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности	-
Кадастровая	505 796,55 руб.

Легенда

Активизация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите в раздел "Параметры" и выберите "Активация".

НСПД 2025